

PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne
45111300-1 Roboty rozbiórkowe
45111220-6 Roboty w zakresie usuwania gruzu
45320000-6 Roboty izolacyjne
45442100-8 Roboty malarskie

NAZWA INWESTYCJI : Przebudowa budynku w zakresie wykonania docieplenia (termomodernizacji) wraz z wymianą stolarki okiennej
ADRES INWESTYCJI : ul. Kościuszki 2, Opole
INWESTOR : Centrum Zdrowia w Opolu Sp. z o. o.
ADRES INWESTORA : ul. Kościuszki 2, 45-062 Opole
BRANŻA : budowlana- koszty niekwalifikowane

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż Dariusz Skałuba
SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : Mirosława Skałuba
DATA OPRACOWANIA : 19.05.2026

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
19.05.2026

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	45453000-7	Roboty remontowe i renowacyjne			
2	45111300-1	Roboty rozbiórkowe			
1	KNR 4-01	Zerwanie posadzek lub okładzin z masy lastrykowej	m ²		
d.2	0807-04	1.00*1.50*4+1.00*2.00*2	m ²	10.000	
		1.00*2.60*2+1.00*2.00+1.00*2.60*2+1.00*2.00+3.20*1.15	m ²	18.080	
				RAZEM	28.080
3	45111220-6	Roboty w zakresie usuwania gruzu			
2	KNR 4-01	Usunięcie z parteru budynku gruzu	m ³		
d.3	0106-04	0.06*28.08	m ³	1.685	
				RAZEM	1.685
3	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzyszanego samochodami samowyladowczymi na odległość 10 km	m ³		
d.3	0108-11 0108-12	1.685	m ³	1.685	
				RAZEM	1.685
4		Oplata za wysypisko- gruz	t		
d.3	kalk. własna	1.685*2.00	t	3.370	
				RAZEM	3.370
4	45320000-6	Roboty izolacyjne			
5	KNR 2-31	Wykonanie koryta na poszerzeniach chodników w gruncie kat. II-IV - 40 cm	m ²		
d.4	0102-05 0102-06	głębokości koryta			
		28.80	m ²	28.800	
				RAZEM	28.800
6	KNR 2-31	Mechaniczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne	m ²		
d.4	0103-04	nawierzchni w gruncie kat. I-IV			
		28.80	m ²	28.800	
				RAZEM	28.800
7	KNR 2-31	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 20x20 cm w gruncie	m		
d.4	0401-02	kat.III-IV			
		19.60	m	19.600	
				RAZEM	19.600
8	KNR 2-31	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	m		
d.4	0407-03	1.80*4+4.00*2+1.20+3.20	m	19.600	
				RAZEM	19.600
9	KNR 2-31	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 6 cm na podsypce piaskowej	m ²		
d.4	0511-01	1.00*1.50*4+1.00*2.00*2	m ²	10.000	
		1.00*2.60*2+1.00*2.00+1.00*2.60*2+1.00*2.00+3.20*1.15	m ²	18.080	
				RAZEM	28.080
10	KNR 4-01	Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi na odległość 10 km grunt.kat. III	m ³		
d.4	0108-06 0108-08	0.40*28.80	m ³	11.520	
				RAZEM	11.520
11		Oplata za wysypisko	t		
d.4	kalk. własna	11.52*1.60	t	18.432	
				RAZEM	18.432
5	45320000-6	Roboty izolacyjne- część nadziemna			
12		Demontaż liter z nazwą przychodni z elewacji, wykonanie i montaż nowego logo	kpl.		
d.5	kalk. własna	1.00	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
13	KNR 2-02	Nakrywy-ruszt do studzienek piwnicznych ze stali okrągłej	szt.		
d.5	1216-02	9.00	szt.	9.000	
				RAZEM	9.000
6	45442100-8	Roboty malarskie			
14	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną powierzchni metalowych pełnych szpachlowanych jednokrotnie	m ²		
d.6	1212-02	1.00*2.00*2+1.00*2.00*2*6	m ²	28.000	
				RAZEM	28.000
15	KNR 7-12	Czyszczenie przez szczotkowanie ręczne do trzeciego stopnia czystości konstrukcji szkieletowych (stan wyjściowy powierzchni B)	m ²		
d.6	0101-03	1.20*(19.40+2.40+21.20+9.50+9.00*2+9.50+13.00+31.60)	m ²	149.520	
				RAZEM	149.520
16	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbą epoksydową krat i balustrad z prętów prostych	m ²		
d.6	1212-05 analogia	1.20*(19.40+2.40+21.20+9.50+9.00*2+9.50+13.00+31.60)	m ²	149.520	
				RAZEM	149.520
7	45453000-7	Roboty remontowe i renowacyjne			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
17	KNR-W 2-02	Boazeria z listew drewnianych o szerokości do 45 mm- demontaż, R=0,5, M=0	m ²		
d.7	20203-01				
	analogia	0.50*3.14*4.40*2	m ²	13.816	
				RAZEM	13.816
18	KNR-W 2-02	Boazeria z listew drewnianych o szerokości do 45 mm	m ²		
d.7	20203-01	0.50*3.14*4.40*2	m ²	13.816	
				RAZEM	13.816
19	KNR-W 2-02	Boazeria z listew drewnianych - lakierowanie	m ²		
d.7	20203-03	13.816	m ²	13.816	
				RAZEM	13.816